

Số: 883./TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 22 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành tài sản kê biên

Căn cứ Công văn số 418/CV-AN ngày 17/12/2025 “V/v thông báo kết quả đấu giá tài sản” của Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho:

* Người phải thi hành án: Bà Đỗ Thị Hương – sinh năm 1958, địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Đoàn Kết, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh).

* Người được thi hành án:

- Ông Bùi Duy Hậu – sinh năm 1965, địa chỉ: Thôn Lai Hoà, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Lai Hoà, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh).

- Ông Trần Văn Lại – sinh năm 1943, địa chỉ: Thôn Lai Hoà, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Lai Hoà, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh).

Nội dung: Tài sản kê biên của Bà Đỗ Thị Hương – sinh năm 1958, địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Đoàn Kết, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh) đã được bán đấu giá thành gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 2.897,6m² đất lâm nghiệp và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, địa chỉ thửa đất: Thôn Đoàn Kết, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang (nay là Tổ dân phố Đoàn Kết, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh) trong tổng diện tích 3.977,6m² đo đạc thực tế (diện tích đất được cấp theo giấy chứng nhận là 5.400m²). Đất đã được UBND huyện Lục Ngạn cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại quyết định số 446/QĐ-UB ngày 18/9/2001 cho bà Đỗ Thị Hương.

- Phía Bắc giáp đất ông Đỗ Đình Vân, Trần Thị Thu Hiền có độ dài 7,5m + 7,6m + 3,1m + 5,6m + 5,7m + 4,5m + 4,9m + 1,6m.

- Phía Nam giáp đất ông Đức và ông Thân có độ dài 14,8m + 18,8 m.

- Phía Đông ông Phạm Văn Tới có độ dài 20,5m + 4,6m + 68,3m.

- Phía Tây giáp đất ông Đỗ Đình Vân, Trần Thị Thu Hiền có độ dài 7,2m + 79,8m.

* Giá khởi điểm để bán đấu giá là: 636.030.000đ (Sáu trăm ba mươi sáu triệu, không trăm ba mươi nghìn đồng).

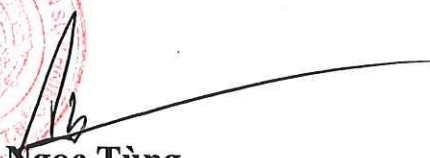
* Giá trúng đấu giá là: 636.030.000đ (Sáu trăm ba mươi sáu triệu, không trăm ba mươi nghìn đồng).

- Người trúng đấu giá tài sản: ông Nông Văn Hiêng – sinh năm 1972, địa chỉ: Tổ dân phố Bắc Một, phường Phụng Sơn, tỉnh Bắc Ninh.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện các quyền lợi hợp pháp theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND TPBG;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Vũ Ngọc Tùng